



NEIGHBORHOOD NEWSLETTER

CURRENT CONSTRUCTION ACTIVITY JULY 2021

POLICE OPERATIONS & 911 DISPATCH CENTER @ 900 ANTOINETTE LANE

Construction of the new Police Operations & 911 Dispatch Center continues. Recent activities consist of continued installation of the elevator and taping of the interior drywalls; installation of the windows and metal wall panels for the exterior shell, and continued with installing the grids for drop ceiling. The contractors will begin installing the raised flooring in the Dispatch call center. Site work will consist of grading and compaction of the entire site and the PG&E transformer was delivered on 07/15/21.

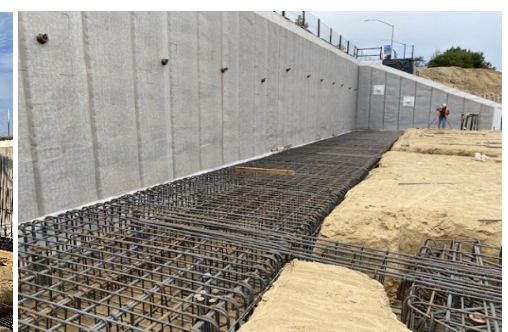


Next Steps

The contractor will continue the installation of the metal wall panels for the exterior shell, painting the interior walls, installing restroom and stair tiles, installing the interior and exterior windows, as well as the ongoing installation of the mechanical, electrical and plumbing equipment, and elevators. Site work will consist of installing base rock throughout the site, then begin installing the sidewalks and the perimeter site fence posts.

LIBRARY, PARKS & RECREATION AND COMMUNITY THEATER/COUNCIL CHAMBER @ 1010 EL CAMINO REAL

Construction of the new Library, Parks & Recreation and Community Theater/Council Chambers continues. Recent activities include the excavation and rebar install for foundations, completion of below-grade water proofing along the shoring wall, and completion of joint trench work for underground utility including power, low voltage wiring along Antoinette Lane. The contractor continues to off haul excess soil from the site. Work occurs Monday through Friday, 7:00 a.m. to 5:00 p.m. Additional traffic is expected along El Camino Real and Chestnut Avenue from trucks entering and exiting the site.



Next Steps

In August 2021, Swinerton, the General Contractor, will continue foundation work consisting of footing layout, excavation, rebar installation and pouring concrete. The contractor will begin installing below grade mechanical, electrical and plumbing systems.

PROJECT CONTACT INFORMATION



Contractor: Swinerton
Proj. Mgr.: Mike Nebozuk
(415) 470-3872
mnebozuk@swinerton.com



Const. Mgr.: Kitchell
Proj. Mgr.: Michael Ransom
(925) 596-1502
mransom@kitchell.com

PROJECT CONTACT INFORMATION



Contractor: Swinerton
Proj. Mgr.: Lew Price
(415) 517-1771
lprice@swinerton.com



Const. Mgr.: Kitchell
Proj. Mgr.: Farshid Samsami
(415) 290-1251
fsamsami@kitchell.com



BOLETIN DE VECINOS

ACTIVIDAD CONSTRUCTIVA ACTUAL JULIO 2021

OPERACIONES DE POLICÍA Y CENTRO DE DESPACHO 911 @ 900 ANTOINETTE LANE

Continúa la construcción del nuevo Centro de Operaciones de Policía y Despacho del 911. Las actividades recientes consisten en la instalación continua del elevador y encintado de los paneles de yeso interiores; instalación de las ventanas y paneles metálicos de la pared para el exterior, y continuó la instalación de las rejillas para el techo falso. Los contratistas comenzarán a instalar el piso en el Centro de Despacho. El trabajo del sitio consistirá en la nivelación y compactación de todo el sitio. El transformador PG&E se entregó el 15/07/21.

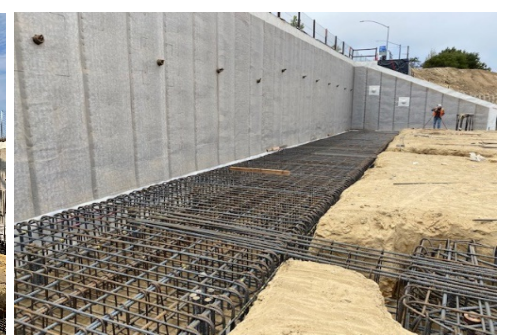


Próximos pasos:

El contratista continuará la instalación de los paneles de pared de metal para el exterior, pintando las paredes interiores, instalando el baldosado de baños y escaleras, instalando las ventanas interiores y exteriores, así como la instalación continua del equipo mecánico, eléctrico y de plomería, y equipo de ascensores. El trabajo del sitio consistirá en instalar roca base en todo el sitio, luego comenzará a instalar las aceras y los postes de la cerca del perímetro del

BIBLIOTECA, PARQUES Y RECREACIÓN Y TEATRO COMUNITARIO / CÁMARA DEL CONSEJO @ 1010 EL CAMINO REAL

Continúa la construcción de la nueva Biblioteca, Parques y Recreación y Teatro Comunitario / Cámaras del Consejo. Las actividades recientes incluyen la excavación e instalación de barras de refuerzo para los cimientos, la finalización de la impermeabilización por debajo del nivel del suelo a lo largo del muro de apuntalamiento y la finalización del trabajo de zanja para los servicios subterráneos públicos, incluida la energía, el cableado de bajo voltaje a lo largo de Antoinette Lane. El contratista continúa retirando el exceso de tierra del sitio. El trabajo ocurre de lunes a viernes, de 7:00 a.m. a 5:00 p.m. Se espera tráfico adicional a lo largo de El Camino Real y Chestnut Avenue de camiones que ingresan y salen del sitio.



Próximos pasos:

En agosto de 2021, Swinerton, el contratista general, continuará el trabajo de cimentación que consiste en el diseño de la zapata, la excavación, la instalación de barras de refuerzo y el vertido de hormigón. El contratista comenzará a instalar sistemas mecánicos, eléctricos y de plomería por debajo del nivel del suelo.

PROJECT CONTACT INFORMATION



Contractor: Swinerton
Proj. Mgr.: Mike Nebozuk
(415) 470-3872
mnebozuk@swinerton.com



Const. Mgr.: Kitchell
Proj. Mgr.: Michael Ransom
(925) 596-1502
mransom@kitchell.com

PROJECT CONTACT INFORMATION



Contractor: Swinerton
Proj. Mgr.: Lew Price
(415) 517-1771
lprice@swinerton.com



Const. Mgr.: Kitchell
Proj. Mgr.: Farshid Samsami
(415) 290-1251
fsamsami@kitchell.com